Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2019.02.21 09:00:36 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

20 Φεβρουαρίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **50**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/6590/436 (1)

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης στο διατηρητέο κτίριο επί των οδών Μπουμπουλίνας 67, Κωτσονοπούλου και Όθωνος 18, στην Παλαιά Πόλη του Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων (Ο.Τ. 108)»

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α και 3.γ) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. Φ1/5/4732/13-6-2016 απόφαση και το Φ1/5/6945π.ε./5-5-2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αργολίδας.

4. Το υπ' αριθμ. 704/30-6-2016 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Αργολίδας.

5. Την υπ' αριθμ. 337/2016 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλιέων.

6. Την από 27-9-2017 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του ΥΠΕΝ και το υπ' αριθμ. 10498/760/27-9-2017 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς το Δήμο Ναυπλιέων.

7. Την υπ' αριθμ. 23263/12-10-2017 δήλωση των ενδιαφερομένων για την αποδοχή της από 27-9-2017 αιτιολογικής έκθεσης.

8. Τα υπ' αριθμ. 2265/13-10-2017 και 2418/16-11-2017 έγγραφα του Δήμου Ναυπλιέων.

9. Την υπ' αριθμ. 24η/συν. 1/24-01-2018 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μπουμπουλίνας 67, Κωτσονοπούλου και Όθωνος 18, στο Ο.Τ. 108, στην Παλαιά Πόλη του Ναυπλίου του Δήμου Ναυπλιέων φερόμενο ως ιδιοκτησία «ΑΦΩΝ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ Ο.Ε.», το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 70412/3394/19-6-1991 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ'451), πέραν των επιτρεπόμενων χρήσεων στην περιοχή, επιτρέπονται τα εξής:

α) Η χρήση τουριστικού καταλύματος (ξενοδοχείο) στον α' και β' όροφο, καθώς και στο δωμάτιο του δώματος.

β) Εργασίες επισκευής, συντήρησης και αποκατάστασης του κτιρίου με εσωτερικές διαρρυθμίσεις, όπως περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και έχουν εγκριθεί από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού και φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης (διάγραμμα δόμησης σε κλίμακα 1:200, κατόψεις, τομές, όψεις σε κλίμακα 1:50), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Β. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 70412/3394/19-6-1991 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων

«Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων πενήντα εννέα (59) κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ναυπλίου (Ν. Αργολίδος) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης» (Δ’ 451).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

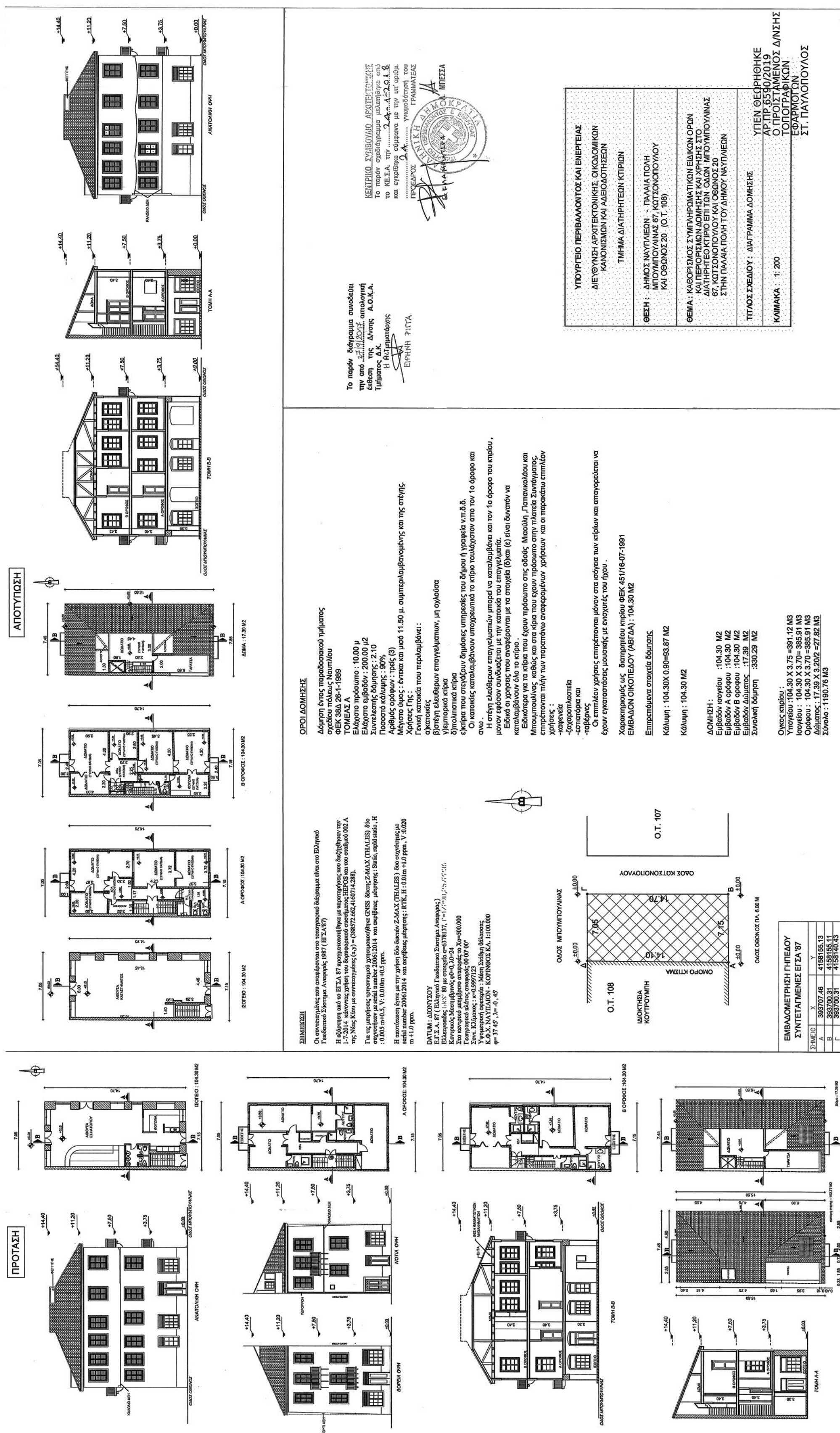
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

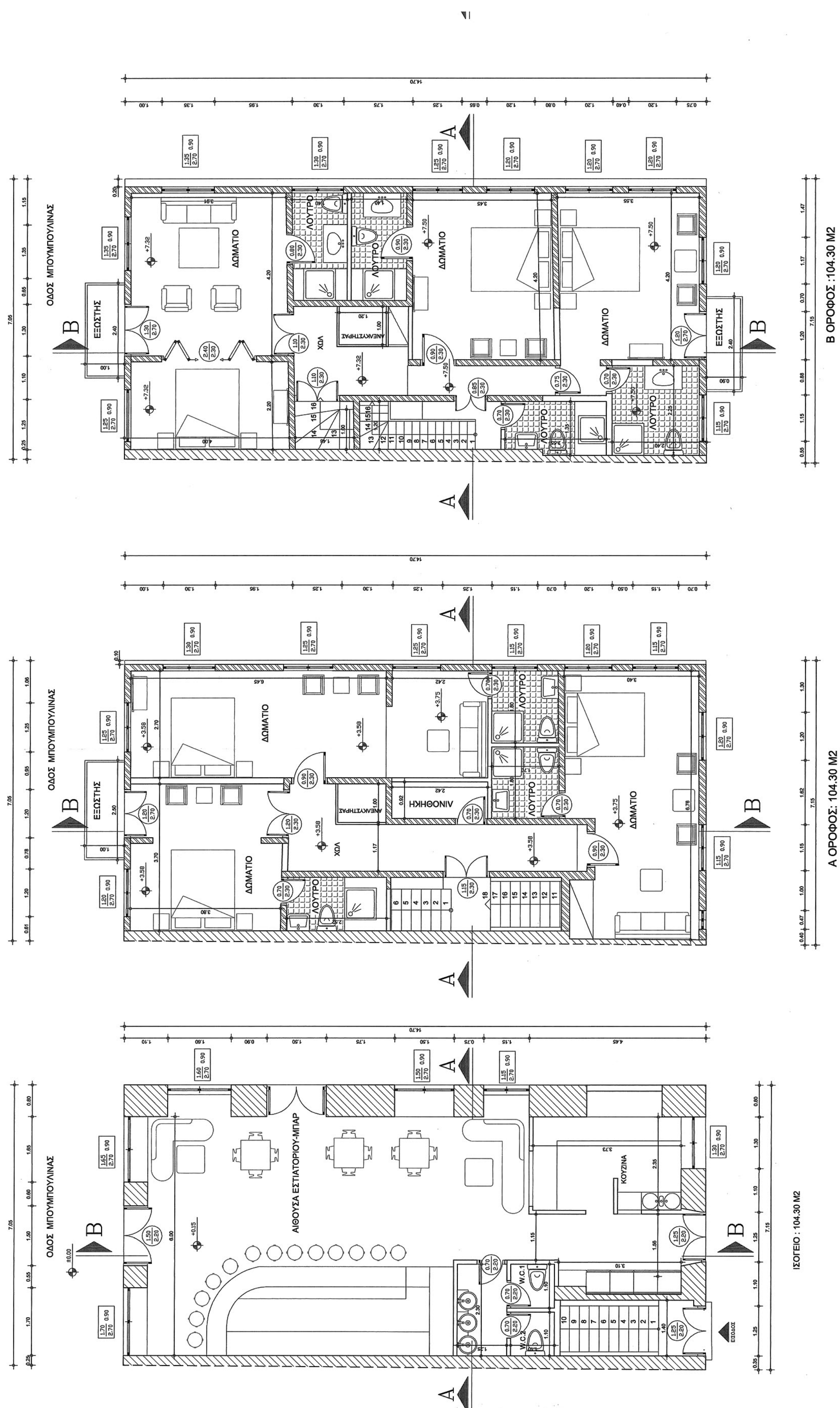
Αθήνα, 25 Ιανουαρίου 2019

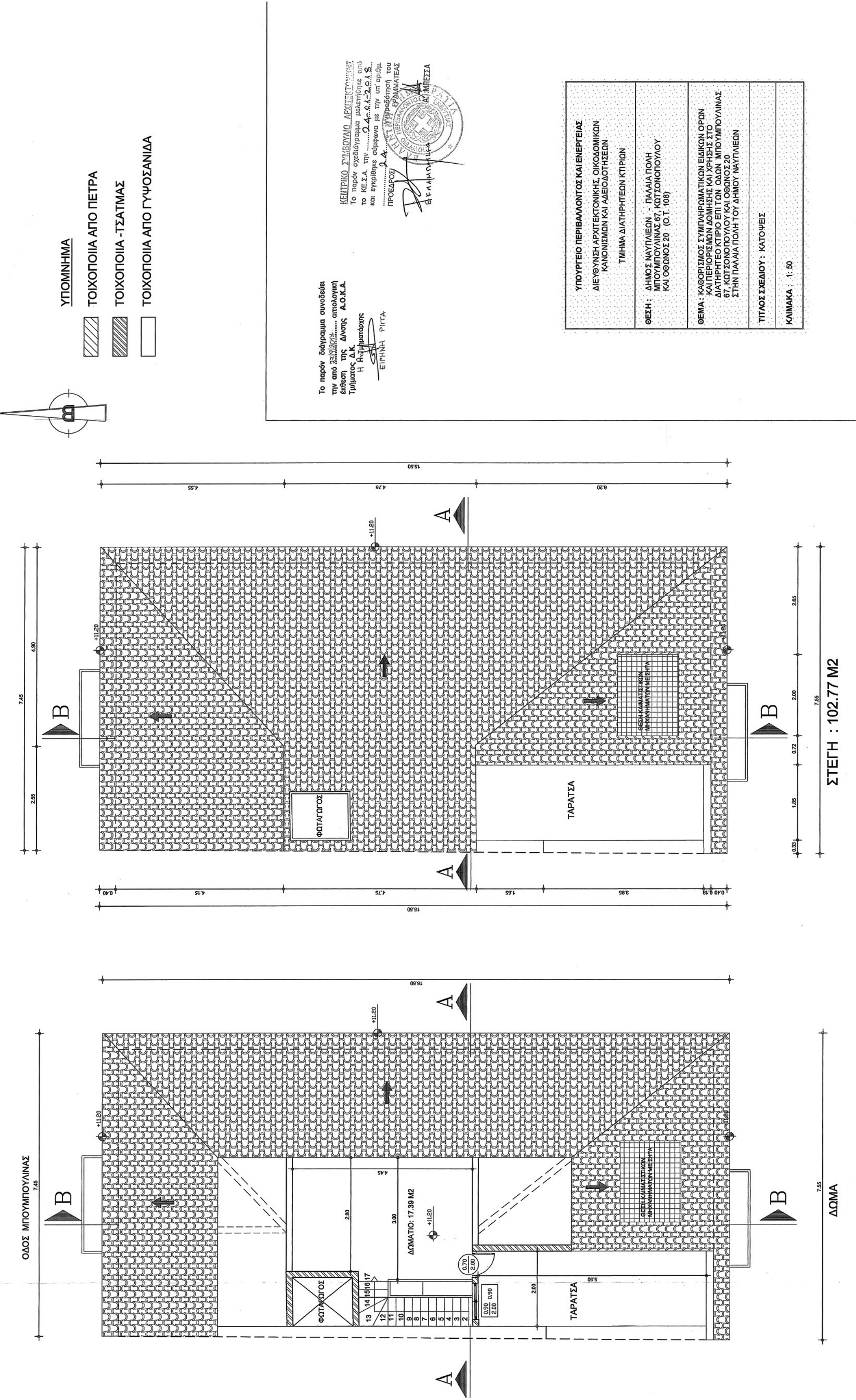
Ο Υπουργός

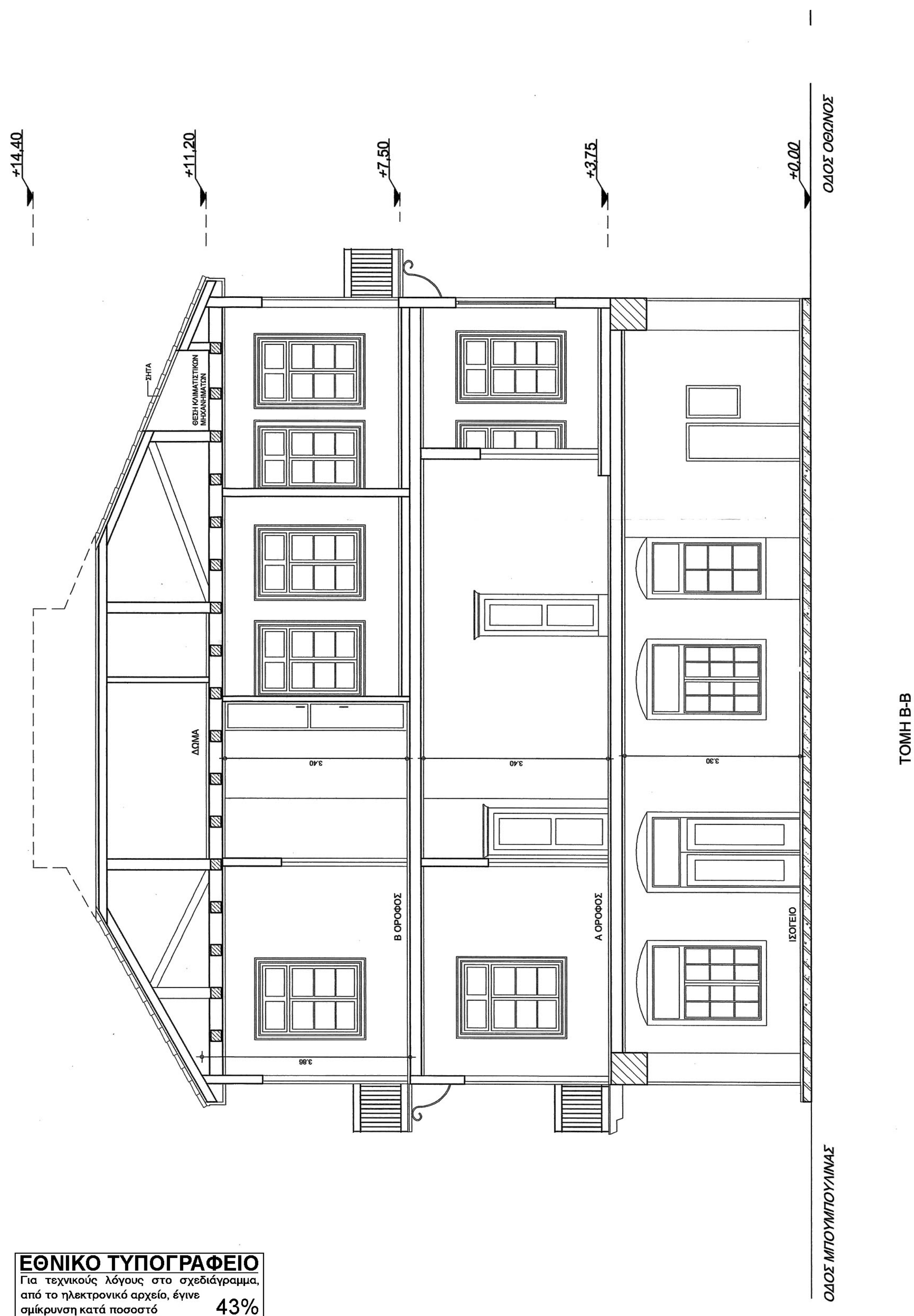
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%

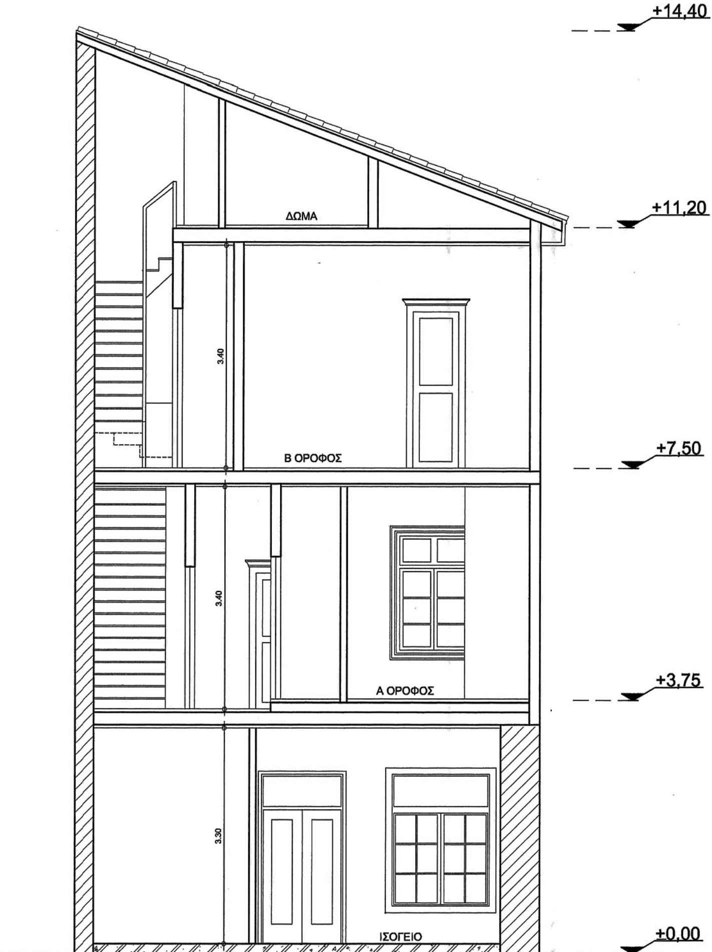



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%
Β ΟΡΟΦΟΣ :104.30 Μ2
Α ΟΡΟΦΟΣ: 104.30 Μ2
ΙΣΟΓΕΙΟ : 104.30 Μ2
ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ
ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ-ΜΠΑΡ
ΚΟΥΖΙΝΑ
ΔΩΜΑΤΙΟ
ΛΟΥΤΡΟ
ΧΩΛ
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ
ΕΞΩΣΤΗΣ
W.C.1
W.C.2


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΑΠΟ ΠΕΤΡΑ
ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ -ΤΣΑΤΜΑΣ
ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 67, ΚΩΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΘΩΝΟΣ 20 (Ο.Τ. 108)
ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 67, ΚΩΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΘΩΝΟΣ 20 ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΣΤΕΓΗ : 102.77 Μ2
ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ
ΤΑΡΑΤΣΑ
ΔΩΜΑ
ΔΩΜΑΤΙΟ: 17.39 Μ2
ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ
Α
Β



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 43%



ΤΟΜΗ Α-Α

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 27/9/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Α. Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 24 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΟΥΤΣΕΑ Α. ΜΠΕΣΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

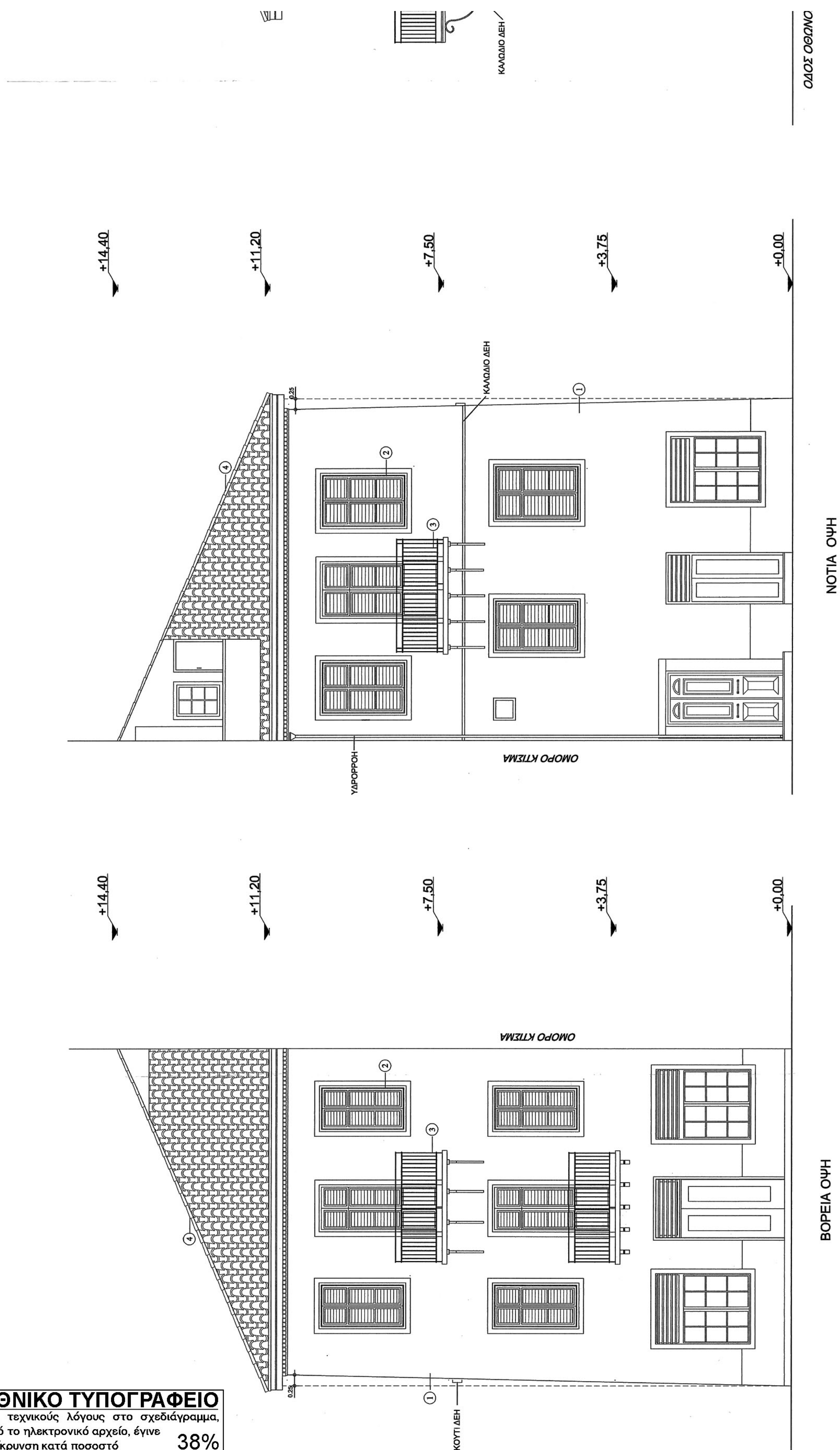
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 67, ΚΩΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΘΩΝΟΣ 20 (Ο.Τ. 108)

ΘΕΜΑ : ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 67, ΚΩΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΘΩΝΟΣ 20 ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΕΣ

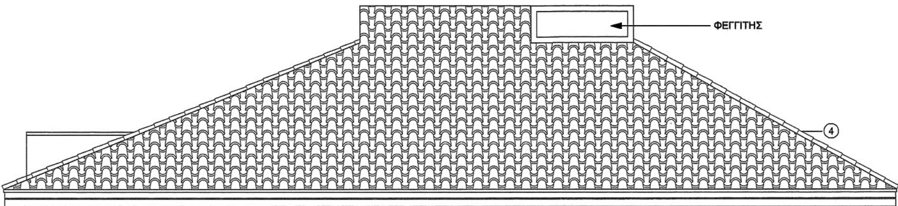
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 50



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.Τριπτά ασβεστοκονιάματα
2.Ξύλινα κουφώματα
3.Μεταλλικό κιγκλίδωμα
4. Κεραμίδια βυζαντινού τύπου



ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 27/9/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Α. Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 24 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΜΠΕΣΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	
ΘΕΣΗ :	ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ - ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 67, ΚΩΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΘΩΝΟΣ 20 (Ο.Τ. 108)
ΘΕΜΑ :	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 67, ΚΩΤΣΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΙ ΟΘΩΝΟΣ 20 ΣΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΠΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΟΨΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1: 50

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/6524/426 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τριών (3) κτιρίων που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας, επί της οδού: α) Αρεθούσης 32, β) Αρεθούσης 53 και γ) Αρεθούσης 55 της Δημοτικής Ενότητας Χαλκιδέων του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των εδ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α’ 79), όπως το εδ. α της παρ. 3 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 48 του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α’ 174).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005, Α’ 98).

3. Το υπ’ αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/309481/27136/5360/13-10-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4. Την από 11-12-2017 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων - Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπ’ αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/31745/3051/11-12-2017 έγγραφο της ίδιας Διεύθυνσης.

5. Το υπ’ αριθμ. 5906/17/04-01-2018 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Χαλκιδέων για την παραλαβή της αιτιολογικής έκθεσης.

6. Την υπ’ αριθμ. 136/συν. 11η/09-05-2018 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

7. Το γεγονός ότι παρήλθε η εκ του νόμου προθεσμία, χωρίς να υποβληθούν τυχόν αντιρρήσεις - ενστάσεις των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τρία (3) κτίρια που βρίσκονται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας και ειδικότερα επί της οδού: α) Αρεθούσης 32, β) Αρεθούσης 53 και γ) Αρεθούσης 55 της Δημοτικής Ενότητας Χαλκιδέων του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας), όπως αυτά φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα αρχικά εκάστοτε κτίρια, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτά μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ’ ύψος ή κατ’ επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα ή μεταγενέστερες επεμβάσεις που αλλοιώνουν αυτά. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων ή μεταγενέστερων επεμβάσεων που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια, πραγματοποιείται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των κτιρίων στο σύνολό τους, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων αυτών, για τα οποία το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας αυτών και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των κτιρίων.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με γνώμη του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδ. γ παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 (Α’ 79), εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

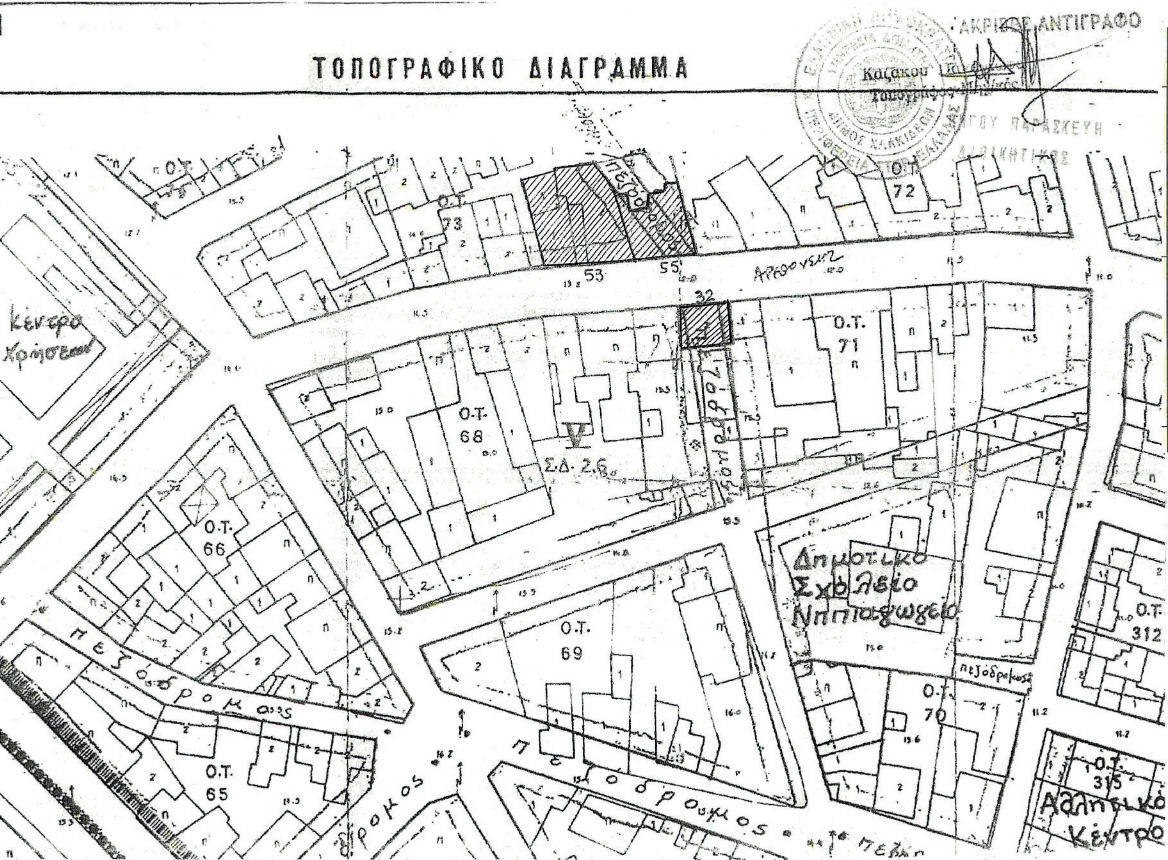
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιανουαρίου 2019

Ο Υπουργός

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ





ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 09-05-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 136 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ — Ε. ΚΛΑΜΠΑΚΑΣ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ — Α. ΜΠΕΣΣΑ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 11/12/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ 1. ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ 32 2. ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ 53 3. ΑΡΕΘΟΥΣΗΣ 55
ΘΕΜΑ : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΡΙΩΝ (3) ΚΤΙΡΙΩΝ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

▨ : ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ

ΥΠΕΝ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΡ.ΠΡ.6524/2019
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΣΤ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56%



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

